

2011 bis 2019 österreichweit, 2005 bis 2010 in Österreich ohne Wien fertiggestellte Wohnungen und neue Gebäude nach Gebäudeeigenschaften und Art der Bautätigkeit

Gebäudeeigenschaft, Art der Bautätigkeit	Österreich ¹⁾									Österreich ohne Wien ²⁾³⁾					
	2019 ⁴⁾	2018 ⁴⁾	2017 ⁴⁾	2016 ²⁾	2015 ²⁾	2014 ²⁾	2013 ²⁾	2012 ²⁾	2011 ²⁾	2010	2009	2008	2007	2006	2005
Wohnungen¹⁾	77.699	69.214	61.506	60.276	58.919	53.682	51.304	49.308	46.453	36.842	36.975	49.729	49.121	42.402	38.837
in neuen Gebäuden ⁵⁾	65.348	57.008	50.153	48.097	48.149	42.373	40.881	38.798	36.654	28.984	31.508	43.242	42.359	36.735	33.875
in neuen Wohngebäuden	64.605	56.514	49.754	47.652	47.495	41.942	40.420	38.336	36.134	28.596	31.081	42.384	41.451	36.195	33.313
mit 1 od. 2 Wohnungen	19.133	17.220	16.304	16.814	16.017	16.498	15.511	16.832	15.704	14.616	15.920	22.881	21.457	19.609	18.077
mit 3 od. mehr Wohnungen	45.472	39.294	33.450	30.838	31.478	25.444	24.909	21.504	20.430	13.980	15.161	19.503	19.994	16.586	15.236
in neuen Nicht-Wohngebäuden ⁵⁾	743	494	399	445	654	431	461	462	520	388	427	858	908	540	562
durch An-, Auf-, Umbautätigkeit ¹⁾	12.351	12.206	11.353	12.179	10.770	11.309	10.423	10.510	9.799	7.858	5.467	6.487	6.762	5.667	4.962
komplett neu ¹⁾	5.023	5.044	4.636	4.947	4.405	4.646	4.732	4.449	3.599	2.251	.	.	.	.	.
entstanden durch Teilung ¹⁾	191	213	218	239	207	220	256	167	133	54	.	.	.	.	.
darunter Wohnungsteilung ¹⁾	156	142	115	100	122	133	121	110	90	43	.	.	.	.	.
entstanden durch Zusammenlegung ¹⁾	163	97	117	151	75	78	66	34	23	16	.	.	.	.	.
darunter reine Wohnungszusammenlegung ¹⁾	116	57	48	51	30	30	22	21	14	9	.	.	.	.	.
Vergrößerung ¹⁾	4.743	4.452	4.414	4.395	3.852	4.315	3.757	3.440	2.958	2.181	.	.	.	.	.
Verkleinerung ¹⁾	1.480	1.350	1.244	1.170	1.103	1.077	924	821	642	410	.	.	.	.	.
sonstige Umbautätigkeit ¹⁾	751	1.050	724	1.277	1.128	973	688	1.599	2.444	2.946	.	.	.	.	.
neue Gebäude⁵⁾	27.681	24.797	23.769	23.989	22.319	22.568	21.475	22.303	20.379	18.215	19.298	29.665	27.130	24.705	22.730
neue Wohngebäude	21.404	19.119	18.224	18.759	17.825	18.047	16.991	18.144	17.035	15.588	16.987	23.882	22.709	20.677	19.008
mit 1 od. 2 Wohnungen	18.128	16.261	15.512	16.010	15.215	15.733	14.715	15.990	14.977	13.967	15.226	21.588	20.246	18.535	17.082
mit 3 od. mehr Wohnungen	3.276	2.858	2.712	2.749	2.610	2.314	2.276	2.154	2.058	1.621	1.761	2.294	2.463	2.142	1.926
neue Nicht-Wohngebäude ⁵⁾	6.277	5.678	5.545	5.230	4.494	4.521	4.484	4.159	3.344	2.627	2.311	5.783	4.421	4.028	3.722
Gebäude für Gemeinschaften	42	41	47	48	63	35	44	54	49	45	50	53	55	51	42
Gebäude für Büro-, Verwaltungszwecke	300	207	236	213	233	208	226	193	210	185	249	401	350	288	239
Hotel, Gasthof, Pension u.ä.	281	263	188	206	202	173	186	295	155	161	190	279	264	328	243
Groß- und Einzelhandelsgebäude	225	186	196	216	170	194	242	214	215	184	193	371	330	323	403
Gebäude d. Verkehrs- u. Nachrichtenwesens	41	40	46	46	36	17	42	31	61	37	42	87	49	67	54
Industrie- u. Lagergebäude	1.023	907	789	722	685	681	643	628	648	563	651	1.254	928	858	705
Geb. f. Kultur, Freizeit, Bildungs-, Gesundheitswesen	309	311	255	296	284	250	242	273	275	277	249	423	304	275	265
Kirchen, sonstige Sakralbauten	23	10	21	17	13	14	15	13	11	3	4	11	5	9	3
freistehende Privatgaragen b. Ein- u. Zweifamilienwohnhaus	2.607	2.384	2.279	2.170	1.832	1.906	1.691	1.602	1.164	766	455	1.778	1.300	1.146	1.147
landwirtschaftliche Nutzgebäude	1.426	1.329	1.488	1.296	976	1.043	1.153	856	556 ¹⁾	406	228	1.126	836	683	621

Q: STATISTIK AUSTRIA, Baumaßnahmenstatistik. Erstellt am 16.11.2020. Datenabzug vom 15.09.2020. 1) Ohne durch An-, Auf-, Umbautätigkeit fertiggestellte Wohnungen in Wien. - 2) Den Fertigstellungen wurden offene Bauvorhaben neuer Gebäude mit mindestens 1 Hauptwohnsitzangabe zugerechnet. Altersätze wurden dabei nicht berücksichtigt. Die Zuordnung zu den einzelnen Berichtszeiträumen wurde in Bezug zur festgestellten mittleren Baudauer (Median) vorgenommen. - Der Vergleich der Berichtszeiträume bis 2015 mit den aktuelleren Zeitreihen ist aufgrund unterschiedlicher Auf- bzw. Zuschätzungsmodalitäten nicht ausreichend interpretierbar. - 3) Den Fertigstellungen wurden ohne Bauvorhabensmeldung neu erfasste Objekte zugerechnet. Die Zurechnung der ohne Bauvorhabensmeldung eingebrachten Objekte war wegen fehlender Angaben nicht vollständig möglich. Um weitere signifikante Verzerrungen wegen inkorrekt gemeldeter Objekte der Bundeshauptstadt insbesondere für das Jahr 2008 auszuschließen, beziehen sich die hier dargestellten Inhalte auf Ergebnisse über Österreich ohne Wien. - 4) Ergebnisse, die in Bezug auf die bis zum Datenabzug registrierten Nachmeldungen aufgeschätzt sind. Rundungsdifferenzen wurden nicht ausgeglichen. - 5) Ohne sonstige bzw. Pseudobauwerke.