

Erzeugerpreisindex für unternehmensnahe Dienstleistungen



Falls Anschrift oder Firmierung nicht mehr zutrifft,
bitte bei der Ausfüllhilfe korrigieren!

Bitte um Bekanntgabe des Ansprechpartners

Ansprechpartner/In:
.....
.....
.....
.....

Bundesanstalt Statistik Österreich

Direktion Volkswirtschaft

Guglgasse 13, 1110 Wien

Tel.: +43(1) 711 28 Fax: 711 28 7728

Sachbearbeiter:

Internet: www.statistik.at

Berichtszeitraum: Jahr 20 . . Quartal . .

Rücksendung bitte bis

M 71.11 Architekturbüros

Rechtsgrundlage: **Verordnung (EG)** Nr. 1165/98 über Konjunkturstatistiken, ABl. Nr. L 162 vom 05.06.1998 S. 1 idgF, sowie die Verordnung über die Erstellung von Indizes der Preisentwicklung in der Wirtschaft, **BGBI. II Nr. 147/2007** idgF. Diese Verordnung regelt unter anderem in §§ 10 und 11 die Auskunfts- und Mitwirkungspflicht.

Ihre Angaben (Daten) unterliegen selbstverständlich der gesetzlich festgelegten statistischen **Geheimhaltung** (siehe § 17 Bundesstatistikgesetz 2000 idgF).

Die **Grundlage** der Erhebung sind Preise für Dienstleistungen, die an Unternehmen erbracht werden (nicht an Privatpersonen).

*) wird von Statistik Austria vergeben

Architekten	Eine detaillierte Ausfüllhilfe finden Sie auf dem beigelegten Blatt.			Quartal 1			Quartal 2			Quartal 3			Quartal 4			
				Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			
	Hochbau	Beratung, Befunde, Gutachten, Interessensvertretung	Senior Experte, ZT	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	
			Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute													
			andere Mitarbeiter													
				10h	50h	100h	10h	50h	100h	10h	50h	100h	10h	50h	100h	
		(Projekt) Leitung, Entwicklung, Steuerung, Kontrolle, Prüfung	Senior Experte, ZT													
			Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute													
			andere Mitarbeiter													
				500h	5.000h	50.000h	500h	5.000h	50.000h	500h	5.000h	50.000h	500h	5.000h	50.000h	
Planungen		Senior Experte, ZT														
		Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute														
		andere Mitarbeiter														
			200h	2.000h	20.000h	200h	2.000h	20.000h	200h	2.000h	20.000h	200h	2.000h	20.000h		
Örtliche Bauaufsicht	Senior Experte, ZT															
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute															
	andere Mitarbeiter															
Innenraumgestaltung Kunstgewerbliche und industrielle Formgebung	Eine detaillierte Ausfüllhilfe finden Sie auf dem beigelegten Blatt.			Quartal 1			Quartal 2			Quartal 3			Quartal 4			
				Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			
	Architekten	Beratung, Befunde, Gutachten, Interessensvertretung	Senior Experte, ZT	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	
			Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute													
			andere Mitarbeiter													
				500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	
		Planungen	Senior Experte, ZT													
			Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute													
			andere Mitarbeiter													
				200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	
Örtliche Bauaufsicht		Senior Experte, ZT														
		Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute														
		andere Mitarbeiter														

*) A....kleines Projekt B....mittleres Projekt C...großes Projekt

Architekten

Raumplanung Städtebau Freianlagengestaltung

Eine detaillierte Ausfüllhilfe finden Sie auf dem beigelegten Blatt.		Quartal 1			Quartal 2			Quartal 3			Quartal 4		
		Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde		
		A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h
Beratung, Befunde, Gutachten, Interessensvertretung	Senior Experte, ZT												
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute												
	andere Mitarbeiter												
		10h	50h	100h	10h	50h	100h	10h	50h	100h	10h	50h	100h
(Projekt) Leitung, Entwicklung, Steuerung, Kontrolle, Prüfung	Senior Experte, ZT												
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute												
	andere Mitarbeiter												
		500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h
Planungen	Senior Experte, ZT												
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute												
	andere Mitarbeiter												
		200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h
Örtliche Bauaufsicht	Senior Experte, ZT												
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute												
	andere Mitarbeiter												

*) A....kleines Projekt B....mittleres Projekt C...großes Projekt

Ausfüllhilfe

**Ihre Anschrift oder Firmierung ist neu,
bitte hier eintragen:**

Erläuterung: Füllen Sie bitte alle Bereiche (Hochbau / Innenraumgestaltung / Raumplanung) aus, die Ihre Firma anbietet.
Wenn Sie eine Leistung nicht behandeln, lassen Sie dieses Feld bitte leer.

Grundlage der Fragen ist die Überlegung: **"Wie würden Sie anbieten?"**

Bitte geben Sie dabei an: Transaktionspreis

(Nettopreis = Listenpreis abzüglich ev. gegebener Rabatte/Konditionen)
Durchschnitt über das gesamte Quartal ohne Umsatzsteuer

Bsp.: Seite 2 - Sie berechnen im ersten Quartal bei einer **Innenraumgestaltung** bei einem mittleren Projekt:

Für die **Beratung**: Senior Experte € 130,00, Akademiker € 100,00 und anderer Mitarbeiter € 70,00.

Für die **Planung**: Senior Experte € 135, Akademiker € 105 und anderer Mitarbeiter € 75.

Für die **Örtliche Bauaufsicht**: Senior Experte € 125, Akademiker € 95 und anderer Mitarbeiter € 65.

Bei einem kleinen Projekt vergrößert sich dieser Betrag um € 5, bei einem Großen verringert er sich um € 5.

Innenraumgestaltung Kunstgewerbliche und industrielle Formgebung			Quartal 1			Quartal 2			Quartal 3			Quartal 4		
			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde			Preis pro Stunde		
			A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h	A*) 10h	B*) 50h	C*) 100h
Beratung, Befunde, Gutachten, Interessensvertretung	Senior Experte, ZT	135	130	125										
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute	105	100	95										
	andere Mitarbeiter	75	70	65										
		500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	500h	1.000h	5.000h	
Planungen	Senior Experte, ZT	140	135	130										
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute	110	105	100										
	andere Mitarbeiter	80	75	70										
		200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	200h	400h	2.000h	
Örtliche Bauaufsicht	Senior Experte, ZT	130	125	120										
	Experte, Akademiker, erfahr. Fachleute	100	95	90										
	andere Mitarbeiter	70	65	60										

*) A....kleines Projekt B....mittleres Projekt C...großes Projekt

Zusammensetzung des Anbotspreises

Rechenbeispiel Stundensatzermittlung

Hinweis: die Berechnung erfolgt aufgrund der eingegebenen Daten mittels hinterlegter Formeln.

Wenn Sie hier das monatliche Bruttogehalt des Mitarbeiters bzw. der Mitarbeiterin eingeben, wird der Stundensatz automatisch berechnet

Brutto Jahreslohnkosten des Mitarbeiters (inklusive z.B. € 17.700,17 Dienstgeber-Abgaben)	€ 74.232,17	z.B. Kollektivvertragslohn ohne Überzahlung und ohne Überstunden für ProjektleiterIn Kollektivvertragsgruppe 6 im 11. Jahr, Stand 1. 1. 2013 (Bruttogehalt von 4.038,00 € / Monat)
Jahresanwesenheitsstunden des Mitarbeiters	1.664	Von den 365 Tagen werden abgezogen: Samstag/Sonntage/Feiertage/Urlaub/Krankenstand/Fortbildung...
Anteil der verrechenbaren Stunden für Mitarbeiter seines Tätigkeitsprofils	60%	Jahresanwesenheitsstunden abzüglich Zeitaufwand für Verwaltungs- und Organisationstätigkeit, Marketingmaßnahmen, Wettbewerbe... (Ev. 70% bei sehr guter Büroauslastung und wenn keine Teilnahme an Architekturwettbewerben stattfindet.)
Stundenkosten <u>ohne</u> Berücksichtigung der nicht verrechenbaren Stunden	€ 44,61	Berechnung: 74232,1692 : 1664
+ Zuschlag für nicht verrechenbare Stunden (Gemeinkostenzuschlag Personalkosten)	€ 29,74	Zuschlag für die 40% unverrechenbaren Stunden
+ Zuschlag für die den einzelnen Projekten nicht direkt zurechenbaren Sachkosten (Gemeinkostenzuschlag Sachkosten)	€ 24,54	Zuschlag für Miete, Heizung, Versicherungen, Telefonkosten... Erfahrungswert ca. 33% der Personalkosten (Berechnung: 33% von € 44,6106786057692 + 29,7404524038462)
= Selbstkosten Mitarbeiterstunde	€ 98,89	
+ Zuschlag für Risiko / Wagnis	€ 14,83	<u>Allgemeines Unternehmerrisiko</u> (wie z.B. Zahlungsverzug, mangelnde Auslastung) mindestens 5% der Selbstkosten Mitarbeiterstunde und projektbezogenes Einzelrisiko (Haftungsrisiko) stark projektabhängig (Annahme für Beispiel 10% - kann aber auch über 100% liegen)
+ Zuschlag Gewinn und Investitionen	€ 14,83	Für die Führung eines wirtschaftlich gesunden Büros beträgt der Zuschlag mindestens 10% (im Beispiel deshalb 15% angesetzt).
= Preis Mitarbeiterstunde exklusive Umsatzsteuer	€ 128,55	